

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
города Дзержинска  
Нижегородской области  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
02.06.2026 4057

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута**

**Публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации объекта технологического присоединения: Тепловая сеть от точки присоединения до жилых домов (ИП Носов), участки: Трубопроводы отопления от ТК-5а до ввода трубопроводов в строящиеся жилые дома мкрн. Комсомольский (до строящихся жилых домов, расположенных на земельных участках с кадастровыми номерами 52:21:0000112:2704, 52:21:0000112:2759, 52:21:0000112:2703)**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Нижегородская область, г.о город Дзержинск, город Дзержинск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	3236 +/- 20 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации объекта технологического присоединения: Тепловая сеть от точки присоединения до жилых домов (ИП Носов), участки: Трубопроводы отопления от ТК-5а до ввода трубопроводов в строящиеся жилые дома мкрн. Комсомольский (до строящихся жилых домов, расположенных на земельных участках с кадастровыми номерами 52:21:0000112:2704, 52:21:0000112:2759, 52:21:0000112:2703). Срок публичного сервитута - 49 (сорок девять) лет. Публичный сервитут устанавливается в интересах ПАО «Т Плюс» (ОГРН 1056315070350; ИНН 6315376946, почтовый адрес: 143421, Московская область, г.о. Красногорск, тер. Автодорога Балтия, км 26-й, д. 5, стр. 3, офис 506; адрес электронной почты: info@tplusgroup.ru; контактный телефон: +7 (495) 980-59-00).

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

1. Система координат МСК-52, зона 2
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	520741.42	2179227.21	Аналитический метод	0.10	-
2	520743.02	2179229.75	Аналитический метод	0.10	-
3	520741.86	2179230.48	Аналитический метод	0.10	-
4	520743.90	2179233.76	Аналитический метод	0.10	-
5	520743.01	2179234.30	Аналитический метод	0.10	-
6	520746.83	2179241.35	Аналитический метод	0.10	-
7	520750.45	2179248.02	Аналитический метод	0.10	-
8	520750.96	2179247.73	Аналитический метод	0.10	-
9	520752.29	2179250.24	Аналитический метод	0.10	-
10	520756.17	2179250.22	Аналитический метод	0.10	-
11	520766.18	2179250.18	Аналитический метод	0.10	-
12	520766.12	2179260.60	Аналитический метод	0.10	-
13	520765.29	2179260.60	Аналитический метод	0.10	-
14	520765.38	2179280.25	Аналитический метод	0.10	-
15	520766.18	2179280.25	Аналитический метод	0.10	-
16	520766.08	2179304.57	Аналитический метод	0.10	-
17	520766.08	2179306.36	Аналитический метод	0.10	-
18	520766.93	2179306.36	Аналитический метод	0.10	-
19	520766.93	2179306.55	Аналитический метод	0.10	-
20	520766.93	2179308.56	Аналитический метод	0.10	-
21	520766.93	2179315.16	Аналитический метод	0.10	-
22	520759.18	2179315.18	Аналитический метод	0.10	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	520759.19	2179317.29	Аналитический метод	0.10	-
24	520758.12	2179317.28	Аналитический метод	0.10	-
25	520758.91	2179356.51	Аналитический метод	0.10	-
26	520761.90	2179356.52	Аналитический метод	0.10	-
27	520761.90	2179356.90	Аналитический метод	0.10	-

28	520772.13	2179356.81	Аналитический метод	0.10	-
29	520772.69	2179356.81	Аналитический метод	0.10	-
30	520772.71	2179356.20	Аналитический метод	0.10	-
31	520773.46	2179356.19	Аналитический метод	0.10	-
32	520780.63	2179356.09	Аналитический метод	0.10	-
33	520782.13	2179356.07	Аналитический метод	0.10	-
34	520782.18	2179365.61	Аналитический метод	0.10	-
35	520781.37	2179365.61	Аналитический метод	0.10	-
36	520781.33	2179368.89	Аналитический метод	0.10	-
37	520782.06	2179368.89	Аналитический метод	0.10	-
38	520782.06	2179371.76	Аналитический метод	0.10	-
39	520784.93	2179371.75	Аналитический метод	0.10	-
40	520784.90	2179372.55	Аналитический метод	0.10	-
41	520796.70	2179372.51	Аналитический метод	0.10	-
42	520796.70	2179371.66	Аналитический метод	0.10	-
43	520814.04	2179371.66	Аналитический метод	0.10	-
44	520821.05	2179371.66	Аналитический метод	0.10	-
45	520823.05	2179371.64	Аналитический метод	0.10	-
46	520837.97	2179371.66	Аналитический метод	0.10	-
47	520837.97	2179369.99	Аналитический метод	0.10	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
48	520847.66	2179369.99	Аналитический метод	0.10	-
49	520847.64	2179371.66	Аналитический метод	0.10	-
50	520856.77	2179371.66	Аналитический метод	0.10	-
51	520856.77	2179379.14	Аналитический метод	0.10	-
52	520847.64	2179379.14	Аналитический метод	0.10	-
53	520847.66	2179380.89	Аналитический метод	0.10	-
54	520846.40	2179380.89	Аналитический метод	0.10	-
55	520846.40	2179404.45	Аналитический метод	0.10	-
56	520846.40	2179429.46	Аналитический метод	0.10	-
57	520848.04	2179429.46	Аналитический метод	0.10	-
58	520848.02	2179430.42	Аналитический метод	0.10	-
59	520856.77	2179430.42	Аналитический метод	0.10	-

60	520856.77	2179437.91	Аналитический метод	0.10	-
61	520848.02	2179437.91	Аналитический метод	0.10	-
62	520848.04	2179438.86	Аналитический метод	0.10	-
63	520846.40	2179438.86	Аналитический метод	0.10	-
64	520846.40	2179482.72	Аналитический метод	0.10	-
65	520846.37	2179485.24	Аналитический метод	0.10	-
66	520847.21	2179485.24	Аналитический метод	0.10	-
67	520847.21	2179493.74	Аналитический метод	0.10	-
68	520846.40	2179493.74	Аналитический метод	0.10	-
69	520846.40	2179499.87	Аналитический метод	0.10	-
70	520856.15	2179499.87	Аналитический метод	0.10	-
71	520856.15	2179515.74	Аналитический метод	0.10	-
72	520856.77	2179515.74	Аналитический метод	0.10	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
73	520856.77	2179523.22	Аналитический метод	0.10	-
74	520848.67	2179523.22	Аналитический метод	0.10	-
75	520848.67	2179507.35	Аналитический метод	0.10	-
76	520838.92	2179507.35	Аналитический метод	0.10	-
77	520838.92	2179493.74	Аналитический метод	0.10	-
78	520838.11	2179493.74	Аналитический метод	0.10	-
79	520838.11	2179485.24	Аналитический метод	0.10	-
80	520838.92	2179485.24	Аналитический метод	0.10	-
81	520838.92	2179482.60	Аналитический метод	0.10	-
82	520838.92	2179469.50	Аналитический метод	0.10	-
83	520835.42	2179469.50	Аналитический метод	0.10	-
84	520835.42	2179458.00	Аналитический метод	0.10	-
85	520838.92	2179458.00	Аналитический метод	0.10	-
86	520838.92	2179438.86	Аналитический метод	0.10	-
87	520838.34	2179438.86	Аналитический метод	0.10	-
88	520838.34	2179429.46	Аналитический метод	0.10	-
89	520838.92	2179429.46	Аналитический метод	0.10	-
90	520838.92	2179410.78	Аналитический метод	0.10	-
91	520835.42	2179410.78	Аналитический метод	0.10	-

92	520835.42	2179404.28	Аналитический метод	0.10	-
93	520835.42	2179399.28	Аналитический метод	0.10	-
94	520838.92	2179399.28	Аналитический метод	0.10	-
95	520838.92	2179380.89	Аналитический метод	0.10	-
96	520837.96	2179380.89	Аналитический метод	0.10	-
97	520837.96	2179379.14	Аналитический метод	0.10	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
98	520822.93	2179379.14	Аналитический метод	0.10	-
99	520820.68	2179379.14	Аналитический метод	0.10	-
100	520813.92	2179379.14	Аналитический метод	0.10	-
101	520796.75	2179379.14	Аналитический метод	0.10	-
102	520796.74	2179378.51	Аналитический метод	0.10	-
103	520784.91	2179378.55	Аналитический метод	0.10	-
104	520784.91	2179379.02	Аналитический метод	0.10	-
105	520774.83	2179379.09	Аналитический метод	0.10	-
106	520774.79	2179373.89	Аналитический метод	0.10	-
107	520774.76	2179368.91	Аналитический метод	0.10	-
108	520775.33	2179368.91	Аналитический метод	0.10	-
109	520775.37	2179365.61	Аналитический метод	0.10	-
110	520774.76	2179365.61	Аналитический метод	0.10	-
111	520774.71	2179363.66	Аналитический метод	0.10	-
112	520772.71	2179363.70	Аналитический метод	0.10	-
113	520772.71	2179362.80	Аналитический метод	0.10	-
114	520771.81	2179362.81	Аналитический метод	0.10	-
115	520771.30	2179362.82	Аналитический метод	0.10	-
116	520761.94	2179362.90	Аналитический метод	0.10	-
117	520761.95	2179363.50	Аналитический метод	0.10	-
118	520752.00	2179363.45	Аналитический метод	0.10	-
119	520751.85	2179353.38	Аналитический метод	0.10	-
120	520752.40	2179353.38	Аналитический метод	0.10	-
121	520752.12	2179317.25	Аналитический метод	0.10	-
122	520751.47	2179317.25	Аналитический метод	0.10	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

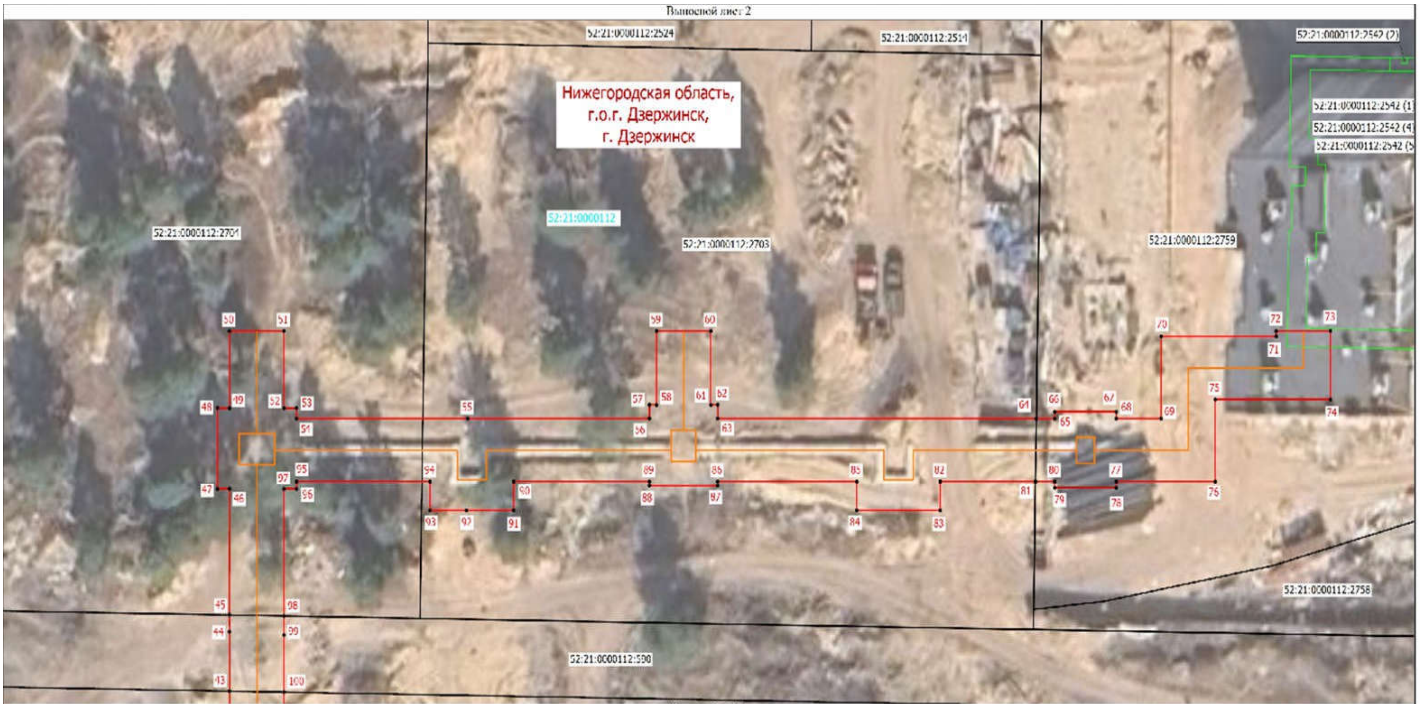
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
123	520751.55	2179307.32	Аналитический метод	0.10	-
124	520757.72	2179307.30	Аналитический метод	0.10	-
125	520758.12	2179307.30	Аналитический метод	0.10	-
126	520758.12	2179306.38	Аналитический метод	0.10	-
127	520758.99	2179306.38	Аналитический метод	0.10	-
128	520758.95	2179298.23	Аналитический метод	0.10	-
129	520758.88	2179280.23	Аналитический метод	0.10	-
130	520759.38	2179280.23	Аналитический метод	0.10	-
131	520759.37	2179280.00	Аналитический метод	0.10	-
132	520759.31	2179266.04	Аналитический метод	0.10	-
133	520759.31	2179265.44	Аналитический метод	0.10	-
134	520759.30	2179264.34	Аналитический метод	0.10	-
135	520759.30	2179263.96	Аналитический метод	0.10	-
136	520759.29	2179260.58	Аналитический метод	0.10	-
137	520758.87	2179260.58	Аналитический метод	0.10	-
138	520758.88	2179257.54	Аналитический метод	0.10	-
139	520757.87	2179257.53	Аналитический метод	0.10	-
140	520757.79	2179257.52	Аналитический метод	0.10	-
141	520748.35	2179257.42	Аналитический метод	0.10	-
142	520744.70	2179251.30	Аналитический метод	0.10	-
143	520745.23	2179250.99	Аналитический метод	0.10	-
144	520741.10	2179243.35	Аналитический метод	0.10	-
145	520737.86	2179237.47	Аналитический метод	0.10	-
146	520737.70	2179237.57	Аналитический метод	0.10	-
147	520735.70	2179234.35	Аналитический метод	0.10	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
148	520733.54	2179235.71	Аналитический метод	0.10	-
149	520731.94	2179233.17	Аналитический метод	0.10	-

1	520741.42	2179227.21	Аналитический метод	0.10	-		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)		
	X	Y					
1	2	3	4	5	6		
-	-	-	-	-	-		
<b>Раздел 3</b>							
<b>Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта</b>							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

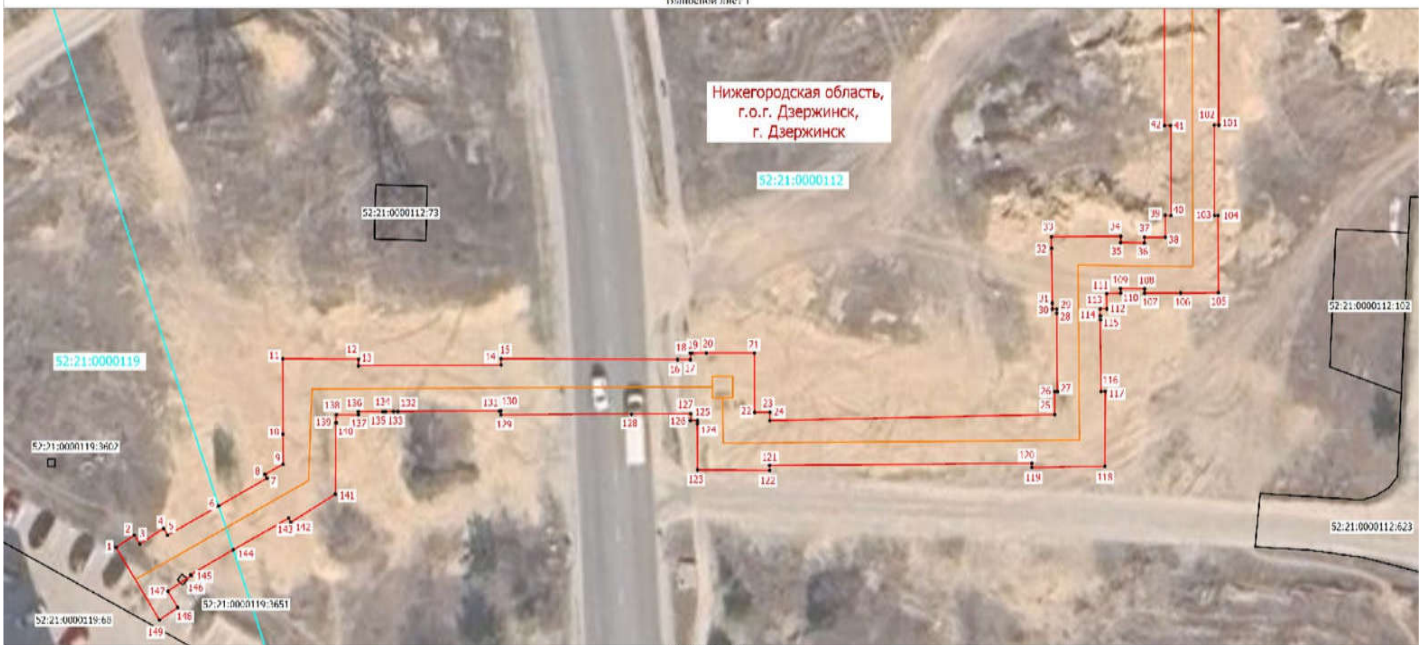
## Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:500

- Условные обозначения**
- - Граница установления публичного сервитута
  - - Характерная точка границы публичного сервитута
  - 1 - Обозначение новой характерной точки
  - - Ось сооружения Тепловая сеть от точки присоединения до жилых домов (НПН Поево)
  - - Границы кадастрового квартала
  - 52:21:0000000 - Номер кадастрового квартала
  - 52:21:0000112:590 - Кадастровый номер земельного участка
  - - Граница земельных участков по сведениям ЕГРН
  - - Граница земель по сведениям ЦЛТИ
  - - Наименование муниципального образования
- Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, г. Дзержинск

Выносной лист: 1



Масштаб 1:500

- Условные обозначения**
- - Граница установления публичного сервитута
  - - Характерная точка границы публичного сервитута
  - 1 - Обозначение новой характерной точки
  - - Ось сооружения Тепловая сеть от точки присоединения до жилых домов (НПН Поево)
  - - Границы кадастрового квартала
  - 52:21:0000000 - Номер кадастрового квартала
  - 52:21:0000112:73 - Кадастровый номер земельного участка
  - - Граница земельных участков по сведениям ЕГРН
  - - Граница земель по сведениям ЦЛТИ
  - - Наименование муниципального образования
- Нижегородская область, г.о.г. Дзержинск, г. Дзержинск